



Eselsweg 10 a  
59494 Soest  
Tel.: 02921/3493282  
Mobil: 0173/1988076  
Mail: wurzel@ai-soest.de

### Mieter-Selbstauskunft

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützen und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung.

	Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
Name, Vorname (ggfls. Geburtsname)		
Geburtsdatum		
aktuelle Anschrift Straße   PLZ   Ort		
Telefon-Nummer / Mobilfunk		
Email-Adresse		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen		
derzeitiger Arbeitgeber Name   Anschrift   Telefon   seit wann beschäftigt?		
derzeitiger Vermieter Name   Anschrift   Telefon		

*Aus Überzeugung & Hingabe*



Eselsweg 10 a  
 59494 Soest  
 Tel.: 02921/3493282  
 Mobil: 0173/1988076  
 Mail: wurzel@ai-soest.de

Außer mir/ uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen.  nein  ja

Name, Anschrift	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis

	Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
Bestehen <b>Mietrückstände</b> aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahre wurde ein <b>Räumungstitel</b> gegen mich erwirkt. (falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahren wurde <b>Zwangsvollstreckung</b> gegen mich eingeleitet. (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahren habe ich eine <b>eidesstattliche Versicherung</b> abgegeben. (falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
In den letzten fünf Jahre wurde ein <b>Insolvenzverfahren</b> gegen mich eröffnet. (falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
<b>Vorstrafen/ Haftbefehl</b> (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ich beziehe <b>Sozialleistungen</b> zur Zahlung der Miete/ Kautions. ( falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ist eine <b>gewerbliche Nutzung</b> der Wohnung beabsichtigt? (falls ja, Zweck angeben)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
<b>Tierhaltung</b> beabsichtigt? (falls Haustiere beabsichtigt: Tierart / Rasse)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja

*Aus Überzeugung & Hingabe*



Eselsweg 10 a  
59494 Soest  
Tel.: 02921/3493282  
Mobil: 0173/1988076  
Mail: wurzel@ai-soest.de

- I. Ich/ Wir erkläre(n), dass ich/ wir in der Lage bin/ sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete nebst Nebenkosten, zu leisten.
- II. Ich/ Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
- III. Ich/ Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter bei der SCHUFA Holding AG die Schufa-Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden.
- IV. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt – hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

#### Angefügte Dokumente

- |   |                             |  |
|---|-----------------------------|--|
| - Kopien von Personaldokumenten   | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> wird nachgereicht |
| - Kopien der letzten 3 Gehalts-/ Lohnbescheinigungen                          | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> wird nachgereicht |
| - Bei Selbstständigen: Kopie der aktuellen Steuererklärung oder aktuellen BWA | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> wird nachgereicht |
| - Erklärung des derzeitigen Vermieters über Mietschulden                      | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> wird nachgereicht |
| - SCHUFA – Eigenauskunft  | <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> wird nachgereicht |

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Mietinteressent/in

\_\_\_\_\_  
2. Mietinteressent/in

*Aus Überzeugung & Hingabe*